VARIE • VARIE • VARIE •

COMUNE DI VILLA CORTESE
UFFICIO TRIBUTI

IMU: NOVITÀ ANNO 2013

Con D.L. n. 54 del 17/05/2013 è stato sospeso il versamento dell'acconto IMU relativo a:

- abitazione principale e sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C02, C06 e C07 nella misura massima di n. 1 unità pertinenziale per ciascuna categoria), ad esclusione dei fabbricati classificati nelle categorie catastali A01 – A08 – A09;
- unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari;
- alloggi assegnati dagli IACP;
- terreni agricoli;
- fabbricati rurali strumentali (D10) e abitazioni rurali.

Per tutti gli altri immobili (fabbricati e terreni), ad eccezioni di quelli classificati nel gruppo "D" (escluso D10), il versamento dell'imposta dovrà essere effettuato esclusivamente a favore del Comune.
Per quanto riguarda la DICHIARAZIONE IMU, l'art. 10, comma 4, lett. a) del D.L. n. 35 del 08/04/2013 ha stabilito che questa va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si verifica la variazione.

APPROVAZIONE ALIQUOTE DETRAZIONI IMU 2013

Si comunica che le aliquote e le detrazioni in vigore per l'anno 2013 sono quelle stabilite dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 43 del 27 novembre 2012 e già pubblicate, nelle seguenti misure:

TABELLA ALIQUOTE IMU – 2013 (acconto GIUGNO 2013)

Tipologia imponibile	Aliquota	Codice Tributo
Abitazioni principali e relative pertinenze (una per ognuna delle seguenti categorie: C02 – C06 – C07), **accatastate in categoria A01 – A08 – A09**	**5 per mille**	**3912**
Aree Fabbricabili	**8,6 per mille**	**3916**
Altri Fabbricati	**8,6 per mille**	**3918**
Unità immobiliari, appartenenti alle categorie catastali C03	**8,1 per mille**	**3918**
Unità immobiliari, appartenenti alle categorie catastali "D" **INCREMENTO COMUNE**	**0,5 per mille**	**3930**
Unità immobiliari, appartenenti alle categorie catastali "D" **STATO**	**7,6 per mille**	**3925**

TABELLA DETRAZIONI IMU – 2013

Tipologia imponibile	Detrazione
Abitazioni principali e relative pertinenze	• **€ 200,00** • aggiunta di **€ 50,00** per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino ad un massimo di € 400,00

TABELLA COEFFICIENTI IMU - 2013

CATEGORIE CATASTALI	MOLTIPLICATOREIMU APPLICATO SU RENDITA CATASTALE RIVALUTATA DEL 5%
A (Abitazioni ad esclusione di A/10) C/2 – C/6 – C/7 (Pertinenze)	160
B	140
C/3 – C/4 – C/5	140
C/1	55
A/10	80
D/5	80
D (con esclusione di D/5)	65
Terreni agricoli	135
Terreni agricoli posseduti dal coltivatore diretto e dall'imprenditore agricolo professionale iscritto nella previdenza agricola	110

ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI

	BASE IMPONIBILE IMU
Terreno edificabile	Valore venale in commercio
Fabbricati d'impresa non iscritti in catasto	Valore contabile

SCADENZA VERSAMENTI

VERSAMENTO IN ACCONTO:	17 GIUGNO 2013
VERSAMENTO A SALDO:	16 DICEMBRE 2013

SI SEGNALA TUTTAVIA CHE, A SEGUITO DELLA SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLA RATA DI GIUGNO (sull'abitazione principale) E IN ATTESA DI UNA REVISIONE COMPLESSIVA DELLA TASSAZIONE SUGLI IMMOBILI, LE INDICAZIONI SOPRA RIPORTATE POTREBBERO SUBIRE ULTERIORI MODIFICHE.

Notizie da "L'isola che non c'è"

Ad un anno e mezzo dall'apertura, alla Scuola di italiano per stranieri "*L'isola che non c'è*" sono cambiate tante cose: nuovi volontari hanno deciso di mettersi in gioco con questa esperienza e nuovi stranieri sono giunti con la necessità, ma soprattutto con la voglia, di imparare la lingua italiana.

Ad oggi gli studenti passati dalla scuola sono in totale 36, con un'età media di 35 anni, variando dai 13 ai 60, provenienti dalle nazionalità più svariate, tra le quali Albania, Marocco, Egitto, Costa d'Avorio, Camerun e tante altre.

Oltre all'aspetto esclusivamente didattico questa scuola rappresenta un punto d'incontro e di scambio per studenti e volontari. Al fine di promuovere le relazioni, abbiamo organizzato alcuni momenti conviviali: una cena etnica, svoltasi internamente alla scuola in occasione del Natale e un evento in programma per il prossimo **4 LUGLIO 2013.** Questa serata, aperta a tutta la cittadinanza, si svolgerà all'oratorio di Villa Cortese e consisterà in una cena etnica, seguita da una serata dedicata alla multiculturalità e finalizzata alla sensibilizzazione sul tema.

Rinnoviamo l'invito a chiunque volesse sperimentarsi in questa esperienza di volontariato e a tutti i cittadini stranieri che vogliano iscriversi alla nostra scuola, a contattarci al numero: 342.1557123 o all'indirizzo e-mail ***info@isola.supergiu.org*** .

Per avere invece informazioni o iscriversi alla cena etnica del 4 luglio, contattare i numeri: 393.4875495/348.0996448.

Cogliamo l'occasione per ringraziare tutti i volontari che gratuitamente hanno prestato scuola, il Comune di Villa Cortese che gentilmente ci offre lo spazio dove poter svolgere le lezioni e tutti gli studenti che vi partecipano con volontà ed impegno.

COOPERATIVA SOCIALE
ALBATROS O.N.L.U.S.

COMUNE DI
VILLA CORTESE

...Ecco il nuovo logo per il Bivio... premiati i ragazzi delle scuole medie

Dopo la collaborazione con la scuola media statale Giovanni XXIII di Villa Cortese , che ha portato alla realizzazione di diversi nuovi loghi per il centro di aggregazione "il bivio" da parte dei ragazzi di seconda media, l'équipe del centro ha proceduto allo spoglio dei voti e ha proclamato il logo vincitore. Le preferenze sono state raccolte in diverse giornate, coinvolgendo, non solo i ragazzi che abitualmente frequentano il centro di aggregazione, ma anche l'interna comunità di Villa che ha potuto esprimere la simpatia per il logo preferito ,all'interno della promozione fatta Venerdì 29 Marzo in piazza del comune. Così Giovedì 9 Maggio alle ore 13, nell'aula magna della scuola media, l'assessore ai servizi sociali Gianbattista Bergamaschi, la delegata alla pubblica istruzione Signora Tiziana Olgiati, la coordinatrice e l'educatore del Bivio dr.essa Maria Molinari e dr. Antonio Gallo,alla presenza di tutte le classi seconde, hanno premiato i ragazzi vincitori.

Si tratta di un gruppo di ragazze di Seconda A che, guidate della professoressa di arte Milan(che ha seguito il percorso artistico di tutti i disegni creati) hanno realizzato il logo sotto riprodotto.

A tutte le ragazze vincitrici, oltre all'applauso dei presenti, la Signora Olgiati ha consegnato il premio, offerto dal Comune,consistente in un biglietto ciascuna per l'ingresso al cinema(multisala di Cerro Maggiore).Il nuovo logo verrà riprodotto in grande su un pannello che sarà esposto all'esterno del centro.

AI giugno 2013_2ante.indd 3-4 23/05/13 09.32