



COMUNE DI VILLA CORTESE

Provincia di Milano
Ufficio Tecnico

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI VILLA CORTESE

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività ai sensi dell'art. 41 - 42 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e del DRP 06 giugno 2001 n. 380, modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301.

I _____ sottoscritt _____

nat _____ a _____

il _____ C.F. _____ /P.IVA _____

resident _____ /con sede in _____

Via _____ n. _____ tel. _____

avent _____ titolo alla presentazione della richiesta in qualità di _____

come risulta dalla copia dell'atto notarile o dall'attestazione allegata con la quale si dichiara il titolo di legittimazione, con la presente,

D E N U N C I A _____

che avrà inizio l'attività relativa ai seguenti lavori:

da realizzare nel territorio di competenza del Comune in indirizzo, in Via _____ n. _____ nell'immobile censito

al I° Catasto dei Terreni – I° Catasto dei Fabbricati del Comune di _____

Fg. di mappa n. _____, mappal_ n. _____, sub. n. _____

azonato dal vigente P.R.G. in zona omogenea: _____

_____ e secondo gli elaborati tecnici ed i documenti trasmessi in allegato alla presente.

Comunica quanto segue:

† che il tecnico **Progettista** delle opere è _____
nato il _____ a _____
con studio nel Comune di _____, (_____)
Via/Piazza _____ n. _____
tel. _____ iscritt _____ all'Albo _____ de
_____ della Provincia di _____
al N. _____ C.F. _____ P.IVA _____
il quale ha redatto gli elaborati di progetto allegati alla presente;

† che il tecnico **Direttore dei Lavori** è _____
nato il _____ a _____ con studio nel Comune
di _____ (_____) Via/Piazza _____ n. _____
tel. _____ iscritt _____ all'Albo de _____
della Provincia di _____ al N. _____ c.f./P. IVA _____;

† che l'**Impresa Esecutrice dei Lavori** è _____
_____ con sede legale nel Comune di _____
(_____) Via/Piazza _____ n. _____ tel. _____,
P.IVA _____.

Allega la seguente documentazione in un'unica copia:

A) DICHIARAZIONE / DOCUMENTAZIONE ai sensi dell'art. 86 comma 10 del D. Lgs. n. 276/03

B) CERTIFICAZIONE DELLO STATO DI FATTO

- † Estratto del foglio catastale con colorazione dell'immobile interessato;
- † Scheda catastale dell'edificio esistente;
- † Copia dell'atto di proprietà o altri documenti che dimostrino la legittimazione del richiedente;
- † Dichiarazione sostitutiva;
- † Provvedimenti amministrativi emessi dall'Amministrazione Comunale al fine di certificare la regolarità dell'immobile esistente;
- † _____

C) NULLA OSTA PRELIMINARI

- † Visto dei Vigili del Fuoco per esame del progetto edilizio o dichiarazione del progettista attestante che le opere non sono soggetta al visto;
- † Deposito degli elaborati attinenti le opere in cemento armato o dichiarazione del progettista attestante che non esistono tali opere;
- † Parere preventivo da parte della A.S.L.;
- † _____

D) RILIEVO DELLO STATO DI FATTO

- † Planimetria quotata dell'area rappresentante: strade, toponomastica, sagoma dell'edificio, distacchi dai confini e dagli edifici confinanti, altezze, aree lastricate e/o a verde, passi carrai e pedonali, allacciamenti ai pubblici servizi;
- † Rilievo quotato di eventuali edifici esistenti in scala 1:100 e sezioni significativa con la destinazione d'uso dei locali;
- † Documentazione fotografica a colori;

E) DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

- † Stralcio foglio catastale;
- † Stralci rilievo aerofotogrammetrico;
- † Stralcio azzonamento vigente e adottato;
- † Relazione tecnica dettagliata delle opere da eseguirsi;
- † Progetto: piante, prospetti e sezioni in scala 1:100;
- † Tavola di raffronto fra lo stato di fatto e di progetto;
- † Calcolo planivolumetrico di verifica degli indici di PRG e di progetto, verifica parcheggi, verde, ecc.;
- † Destinazione d'uso di ogni singolo locale;
- † Modello ISTAT debitamente compilato e sottoscritto;
- † Particolari costruttivi e architettonici delle facciate in scala 1:20 con descrizione dei materiali;
- † Prospettiva o assonometria dell'intervento di progetto;
- † Elaborati relativi a determinare il calcolo del contributo per il costo di costruzione (computo metrico estimativo e/o tabella ministeriale);

F) REQUISITI IGIENICO-SANITARI

- † Verifica dei rapporti aeroilluminanti per locale;
- † Schema fognatura esistente e di progetto;
- † Relazione per gli edifici produttivi del tipo di attività svolta o da svolgere e numero di addetti;
- † _____

G) BARRIERE ARCHITETTONICHE

- † Dimostrazione grafica dei requisiti di fruibilità;
- † Dichiarazione del professionista di conformità del progetto alla normativa vigente;

H) IMPIANTI

- † Dichiarazione dei requisiti degli impianti esistenti e da eseguire;

Il sottoscritto si impegna ad inviare al Comune, al termine dei lavori, comunicazione scritta di ultimazione degli stessi, consapevole che la durata non potrà eccedere i tre anni a partire dalla data del loro inizio (1), nonché certificato di collaudo che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

Data, _____

____**I**____ **RICHIEDENT**____

(1)
che decorrerà dopo 30 giorni dalla data di protocollo.



COMUNE DI VILLA CORTESE
Provincia di Milano
Ufficio Tecnico

Allegato "A"

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Il sottoscritto _____
(progettista) (1) nato il _____ a _____ con
studio nel Comune di _____ (_____) Via/Piazza
_____ n.____ tel. _____
iscritt_____ all'Albo de _____ della Provincia di _____
al N. _____ c.f./P. IVA _____
in qualità di tecnico progettista e direttore dei lavori delle seguenti opere:
(descrizione dettagliata)

A S S E V E R A

sotto la propria responsabilità e a norma di legge, che gli interventi da eseguirsi nell'immobile sopraindicato e meglio descritto negli allegati tecnici a mia firma:

- sono conformi agli strumenti urbanistici adottati od approvati, on il regolamento edilizio vigente e con le disposizioni di Legge sia stradali che regionali in materia;
- rispettano le norme di sicurezza;
- rispettano le norme igienico-sanitarie vigenti.

A lavori ultimati sarà redatto un **certificato di collaudo finale** che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

Data, _____

IL TECNICO PROGETTISTA

(1)
Il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale. In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione di cui al comma 11, l'Amministrazione ne da comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.



COMUNE DI VILLA CORTESE

Provincia di Milano

Ufficio Tecnico

Allegato "B"

ALLO SPORTELLO UNICO PER PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI VILLA CORTESE

DENUNCIA OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO, NORMALE E PRECOMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA

(Parte II Capo II D.P.R. 6 giugno 2001 n.380)

Il/La sottoscritto/a, Sig.
in qualità di Progettista:
residente / con studio a, in Via
iscritti all'ordine de prov. al n.,
telefono

Ed il/la sottoscritto/a Sig.
in qualità di Direttore dei lavori:
residente / con studio a in Via
iscritti all'ordine de prov. al n.,
telefono

In riferimento all'intervento di:
.....
da realizzarsi presso l'immobile sito ain Via
n.

DICHIARANO

Ognuno per gli obblighi di competenza, che le opere da realizzare:

- SONO soggette a denuncia ai sensi della Parte II Capo II D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e si impegnano a far presentare all'esecutore delle opere, prima dell'inizio dei lavori, copia della denuncia allo Sportello Unico per L'Edilizia di Villa Cortese.
- NON SONO soggette a denuncia ai sensi della Parte II Capo II del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380.

Villa Cortese, li

Il Progettista

Il Direttore dei Lavori